

Program funkcjonalno-użytkowy

Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV - Na potrzeby zasilania zespołu budynków jednorodzinnych - Podzamcze, ul. Widokowa

Adres obiektu Zamówienia:

Podzamcze

Definicja projektu PSP:

I-BD-AI-2504394

Nazwy i kody CPV:

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7 – Roboty budowlane
45111000-8 – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45231000-5 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Nazwa zamawiającego i adres:

TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
Oddział w Będzinie, ul. Małobądzka 141, 42-500 Będzin

Spis zawartości:


- I. Część opisowa.
- II. Część informacyjna.

Opracował:

Dominik Balcerowski

ZATWIERDZAM:

25.11.2025

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Będzinie
Koordynator ds. inwestycji
Wydział Inwestycji

Paweł Kobyłecki

X

Podpisany przez: Kobyłecki Paweł

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i terenowo-prawnej i na jej podstawie realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: „**Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV - Na potrzeby zasilania zespołu budynków jednorodzinnych - Podzamcze, ul. Widokowa**” zgodnie z formułą „pod klucz”.
 - 1.1. Zakres prac projektowych oraz robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia przedstawiony został w Wytycznych programowych przyłączenia.
 - 1.2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe przedmiotu zamówienia zostały ujęte w poszczególnych punktach w Wytycznych programowych przyłączenia oraz w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wykonanie przedmiotu zamówienia winno uwzględniać wymagania wynikające z:
 - 2.1.1. Przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu prac projektowych i realizacyjnych uwzględniającego ograniczenia wynikające z możliwości wyłączeń.
 - 2.1.2. Uzyskanej przez Wykonawcę Decyzji o przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko (zgodnie z przepisami).
 - 2.1.3. Uzgodnień poczynionych z właścicielami gruntów objętych realizacją robót.
 - 2.1.4. Uzgodnień poczynionych z właścicielami dróg w celu umożliwienia korzystania z dróg publicznych i innych.
 - 2.2. Dokumentacja Projektowa i Powykonawcza winna być wykonana zgodnie ze Standardem TAURON Dystrybucja S.A. (Wytyczne w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych nN i SN)
<https://www.tauron-dystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/standardy-techniczne-sieci/ksiega-standardow-technicznych>
 - 2.3. Na etapie projektu Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał z Zamawiającym szczegóły proponowanych rozwiązań technicznych.
 - 2.4. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową.
 - 2.5. Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji zadania z uwzględnieniem:
 - 2.5.1. terminu dostarczenia kompletnej Dokumentacji Projektowej wraz z decyzją administracyjną pozwalającą na wykonanie robót budowlanych,
 - 2.5.2. czasu na sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego (do 1 miesiąca),
 - 2.5.3. terminu zakończenia robót budowlanych
 - 2.6. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na okres **36 miesięcy**. Na ten sam okres Wykonawca udzieli gwarancji w stosunku do zainstalowanych urządzeń i aparatury oraz wbudowanych materiałów z tym, że jeżeli producenci urządzeń, aparatury i materiałów określą w swoich kartach gwarancyjnych dłuższy okres gwarancji to okres ten stanie się obowiązujący dla tych urządzeń, aparatury i materiałów.
 - 2.7. Po zrealizowaniu zadania Wykonawca oczyści teren z pozostałości po wykonanych pracach budowlanych.

Termin realizacji zamówienia:

10.03.2027r. w tym opracowanie dokumentacji do dnia: 10.11.2026r.

II. Część informacyjna.

Zamawiający dostarcza następujące dokumenty:

1. Wytyczne programowe przyłączenia dla zadania jw.
2. WP/110365/2025/O07R07

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Nazwa zamówienia:

„Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV - Na potrzeby zasilania zespołu budynków jednorodzinnych - Podzamcze, ul. Widokowa”

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego zgodnie z formułą „**pod klucz**” zadania pn.: „**Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV - Na potrzeby zasilania zespołu budynków jednorodzinnych - Podzamcze, ul. Widokowa**” zgodnie z standardami TAURON Dystrybucja S.A., sztuką budowlaną a także obowiązującymi wymaganiami prawnymi.

2.1 Zakres przedmiotu zamówienia.

Zakres przedmiotu Zamówienia obejmuje:

- Opracowanie Dokumentacji Projektowej w tym między innymi:
 - Pozyskanie wymaganych aktualnych map.
 - Uzyskanie wypisu z rejestru gruntów i uzyskanie zgód właścicieli
 - Uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień,
 - Opracowanie Projektu Budowlanego – * egz.
 - Opracowanie Projektu Technicznego – * egz.
 - Elektroniczny zapis (scan dokumentów z podpisami na płycie CD) całości dokumentacji projektowej wraz z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami i mapami w wersji edytowalnej i w formacie pdf – * szt.
 - Uzyskanie wiążącej decyzji administracyjnej pozwalającej na realizację zadania.
* - liczba egzemplarzy winna być zgodna z aktualnymi standardami TAURON DYSTRYBUCJA S.A
<https://www.tauron-dystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/standardy-techniczne-sieci/ksiega-standardow-technicznych>

a) w zakresie rozbudowy sieci

Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV wyposażonej w 4-polową rozdzielnicę 15kV z rozłącznikami z napędami ręcznymi.

- Rozdzielnica SN:

Pola liniowe SN należy wyposażyć w rozłącznik z napędem ręcznym, uziemnik kabla z napędem ręcznym oraz komplet sensorów prądowych. Pole transformatorowe SN wyposażone w rozłącznik bezpiecznikowy z napędem ręcznym, uziemnik pola i kabla z napędem ręcznym oraz komplet sensorów napięciowych. Pozostałe wyposażenie pól rozdzielni SN powinno być zgodne z wymaganiami ST 17/2016.

Rozdzielnia nN: 10-cio polowa rozdzielnica nN z układem pomiaru-bilansującego oraz układem kontroli wkładek topikowych,

Projektowana stacja powinna spełniać wymagania:

- „Wytycznych w sprawie standaryzacji stacji transformatorowych wewnętrznych SN/nN TAURON
 - Dystrybucja S.A.”
 - „Wytycznych w sprawie standaryzacji systemu zamknięć dla obiektów elektroenergetycznych
 - TAURON Dystrybucja S.A.”
 - „Standardu technicznego nr 17/2016 - stacje transformatorowe prefabrykowane SN/nN do stosowania w TAURON Dystrybucja S.A. wraz złącznikami,
 - „Standardu technicznego 5/2014 dla transformatorów rozdzielczych SN/nN do zabudowy w sieci
 - dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.”
- **Transformator** - zabudowa w projektowanej stacji transformatora olejowego 15/0,4kV o mocy **250 kVA**.
- Powiązanie projektowanej stacji transformatorowej z siecią SN należy wykonać poprzez wcinkę kablową kablem 15(20) kV typu 3 x 1 x 120mm² o łącznej długości około 2728m (2x1364m) w linię kablową typu 3 x YHAKXs 1 x 120mm² relacji od stacji BDD70450 Ogrodzieniec 1 do stacji BDD70570 Ogrodzieniec Kościuszki;
- budowa linii (pętli) kablowej nN kablem typu NA2XY-J 4x240 mm² o szacunkowej długości 515m z projektowanej stacji transformatorowej do projektowanych zestawów złączowo-pomiarowych zlokalizowanych w granicy działek poszczególnych budynków.

b) w zakresie przyłącza:

- budowa zestawów złączowo-pomiarowych w granicach działek poszczególnych budynków w miejscu dostępnym dla obsługi, odpowiadającym wymaganiom określonym w OSD.

➤ Dokumentację powykonawczą.

Szczegółowy zakres zadania został określony w Wytycznych programowych przyłączenia dla zadania j/w.

1. Kryteria oceny oferty:

Cena –100%

2. Wymagania:

- 2.1 Należy zapoznać się z załączonymi Wytycznymi programowymi.
- 2.2 Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, polegające m.in. na dokonaniu wizji lokalnej w terenie.
Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:
Dominik Balcerowski - Wydział Inwestycji – tel. 573 137 152
e-mail: dominik.balcerowski@tauron-dystrybucja.pl
- 2.3 **Dokumentacja Projektowa winna być wykonana zgodnie ze Standardem TAURON Dystrybucja S.A.** (Wytyczne w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych nN i SN)

- 2.4 Na stronie tytułowej Dokumentacji Projektowej należy zamieścić nr definicji projektu PSP.
- 2.5 Dokumentację Projektową wraz z wiążącą decyzją administracyjną pozwalającą na realizację zadania, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie, Wydziału Inwestycji, najpóźniej dwa miesiące przed planowanym przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, w celu jej zatwierdzenia przez TAURON Dystrybucja S.A.
- Zamawiający ma czas jednego miesiąca do sprawdzenia i przesłania ewentualnych uwag do dokumentacji projektowej licząc od daty jej otrzymania.
- Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:**
Dominik Balcerowski - Wydział Inwestycji – tel. 573 137 152
e-mail: dominik.balcerowski@tauron-dystrybucja.pl
- 2.6 **Do realizacji robót budowlanych Wykonawca może przystąpić dopiero po zatwierdzeniu przez TAURON Dystrybucja S.A. Dokumentacji Projektowej.**
- 2.7 Przyjęte w Dokumentacji Projektowej urządzenia i rozwiązania techniczne powinny być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi w TAURON Dystrybucja S.A.
[Księga standardów technicznych | TAURON Dystrybucja \(tauron-dystrybucja.pl\)](#)
- 2.8 **Wszystkie materiały użyte do wykonania inwestycji muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i powinny być zgodne ze standardami technicznymi opracowanymi w TAURON Dystrybucja S.A. oraz posiadać parametry techniczne zgodne z parametrami urządzeń i materiałów zaprojektowanych w Dokumentacji Projektowej.**
- 2.9 **Wykonawca jest zobowiązany dopilnować wszelkich formalności i spełnić warunki wynikające z umów na wejście w teren lub udostępnianie nieruchomości zawieranych z takimi podmiotami jak: Zarządy Dróg, Gminy i inne. W przypadku niedopełnienia tych formalności i warunków, Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami/karami umownymi wynikającymi z zapisów w/w umów.**
- 2.10 **W przypadku, gdy dla opracowywanego tematu projektant uzyska więcej niż jedną decyzję pozwolenia na budowę, zgłoszenie budowy lub zgłoszenia robót budowlanych wymaga się aby projekt techniczny został podzielony na takie same części. Projekt techniczny (1 egzemplarz) będzie składał się z poszczególnych tomów, które będą tożsame z częścią budowlaną. Każdy tom będzie odrębnym opracowaniem, nie dopuszcza się zebrania wszystkich tomów w jednym skoroszycie. Dodatkowo Projektant wykona 2 egzemplarze projektu technicznego bez podziału na tomy.**
- 2.11 Przed przystąpieniem do prac terenowych należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- 2.12 Na 14 dni przed przystąpieniem do prac, Wykonawca robót zobowiązany jest wystąpić do właścicieli gruntów o czasowe zajęcie nieruchomości i umieszczenie w nim urządzeń oraz uzyskać zgody.
- 2.13 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Zamawiającego dopuszczeń i nadzorów w przypadkach, gdy będzie to wymagane zgodnie z Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy IOBP, przy czym koszt dopuszczeń i nadzorów ponosi Wykonawca i jest on uwzględniony w kwocie wynagrodzenia ustalonego zgodnie z Umową.
- 2.14 Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z treścią Projektu Budowlanego, oraz przestrzegać warunków narzuconych w uzgodnieniach.
- 2.15 Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z treścią Dokumentacji Projektowej, oraz przestrzegać warunków narzuconych w uzgodnieniach. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP w tym zakresie.

- 2.16 Przed przystąpieniem do prac terenowych należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- 2.17 Prace w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć gazownicza, sieć telekomunikacyjna oraz sieć kablowa SN i nN, należy wykonywać ręcznie pod nadzorem służb eksploatacyjnych właścicieli poszczególnych urządzeń.
- 2.18 Wykonawca przy wykonywaniu prac ziemnych i demontażowych zachowa szczególną ostrożność na działkach prywatnych nie dopuszczając do dodatkowych ingerencji w terenie iż ta, która wynika z technologii robót, a po wykonaniu prac Wykonawca niezwłocznie przystąpi do uporządkowania i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
- 2.19 Wszystkie prace ziemne i montażowe prowadzić po uprzednim wyłączeniu napięcia i uziemieniu istniejących urządzeń elektroenergetycznych.
- 2.20 Wszelkie prace w pobliżu istniejących sieci wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- 2.21 Po wykonaniu prac należy teren niezwłocznie przywrócić do stanu pierwotnego.
- 2.22 Montaż aparatury elektrycznej prowadzić zgodnie z przepisami BHP oraz innymi przepisami branżowymi.
- 2.23 Wykonać inwentaryzację geodezyjną.
- 2.24 Wszystkie roboty musi odebrać Inspektor robót elektrycznych w zgodności z obowiązującymi przepisami i systemem jakości wykonywania robót elektrycznych.
- 2.25 Sposób utylizacji (przekazania) materiałów z demontażu należy uzgodnić z TAURON Dystrybucja S.A.

3. Inne, ważne wymagania:

- 3.1 Wykonawca przed rozpoczęciem robót, zobowiązany jest do opracowania harmonogramu niezbędnych wyłączeń istniejących linii nN oraz jego zatwierdzenia przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie, Region SN i nN Zawiercie.
- 3.2 Prace na urządzeniach energetyki zawodowej wykonywać po dopuszczeniu do pracy przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie, Region SN i nN Jaworzno. Przed zgłoszeniem Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego Wykonawca realizujący budowę linii kablowej nN jest zobowiązany do zlecenia służbom pomiarowym TAURON Dystrybucja S.A. lub TAURON Dystrybucja Serwis S.A. wykonanie badań diagnostycznych obejmujących: pomiar linii kablowej nN.
- 3.3 **Protokoły z wykonanych pomiarów diagnostycznych należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy.**
- 3.4 W uzasadnionych przypadkach – decyzję w tym zakresie podejmuje Zamawiający - dopuszcza się wykonanie pomiaru wyładowań niepełnych po dokonany odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, lecz w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
- 3.5 Badania diagnostyczne w ramach pierwszego pomiaru są wykonywane bezpłatnie (wliczone w koszt inwestycji).
- 3.6 W przypadku negatywnych wyników pomiarów diagnostycznych skutkujących koniecznością naprawy nowo ułożonej linii kablowej oraz wykonaniem ponownych badań diagnostycznych Wykonawca jest zobligowany do zlecenia tych pomiarów służbom pomiarowym TAURON Dystrybucja S.A. lub TAURON Dystrybucja Serwis S.A. i uiszczenia opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem usług pozataryfowych.
- 3.7 Cennik usług pozataryfowych znajduje się pod adresem [Cenniki | TAURON Dystrybucja \(tauron-dystrybucja.pl\)](http://cenniki.tauron-dystrybucja.pl)
- 3.8 Wymagania do umowy:

- a) Celem bieżącej informacji o postępie prac Wykonawca przekaże co 3 miesiące Zamawiającemu (w formie pisemnej) komunikat o zaawansowaniu prac.
- b) Elektroniczny zapis (na płycie CD) całości Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskanymi opiniami i uzgodnieniami zostanie wykonany w formacie pdf i dostarczony Zamawiającemu z ostateczną wersją dokumentacji po jej zatwierdzeniu.
- c) Dokumentacja powinna być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

4. Uwagi Końcowe:

4.1 Wszystkie koszty związane z zadaniem przedmiotowej inwestycji należy ująć w Formularzu wyceny:

- Formularz wyceny – Załącznik nr 3

4.2 Do realizacji zadania „Budowa stacji transformatorowej 15/0,4kV - Na potrzeby zasilania zespołu budynków jednorodzinnych - Podzamcze, ul. Widokowa”

Inwestor dostarcza:

- Transformator SN/nN
- Kable elektroenergetyczne nN
- Kable elektroenergetyczne SN
- Złącza kablowe i zestawy złączowo kablowo-pomiarowe nN (bez wkładek bezpiecznikowych)

Wykonawca dostarcza:

- Stacja prefabrykowana SN/nN
- Pozostałe materiały potrzebne do zrealizowania przedmiotu umowy (w tym m.in. wkładki bezpiecznikowe do złącz kablowych nN)

Załączniki:

1. Wytyczne programowe przyłączenia
2. WP/110365/2025/O07R07

Sporządził: Dominik Balcerowski